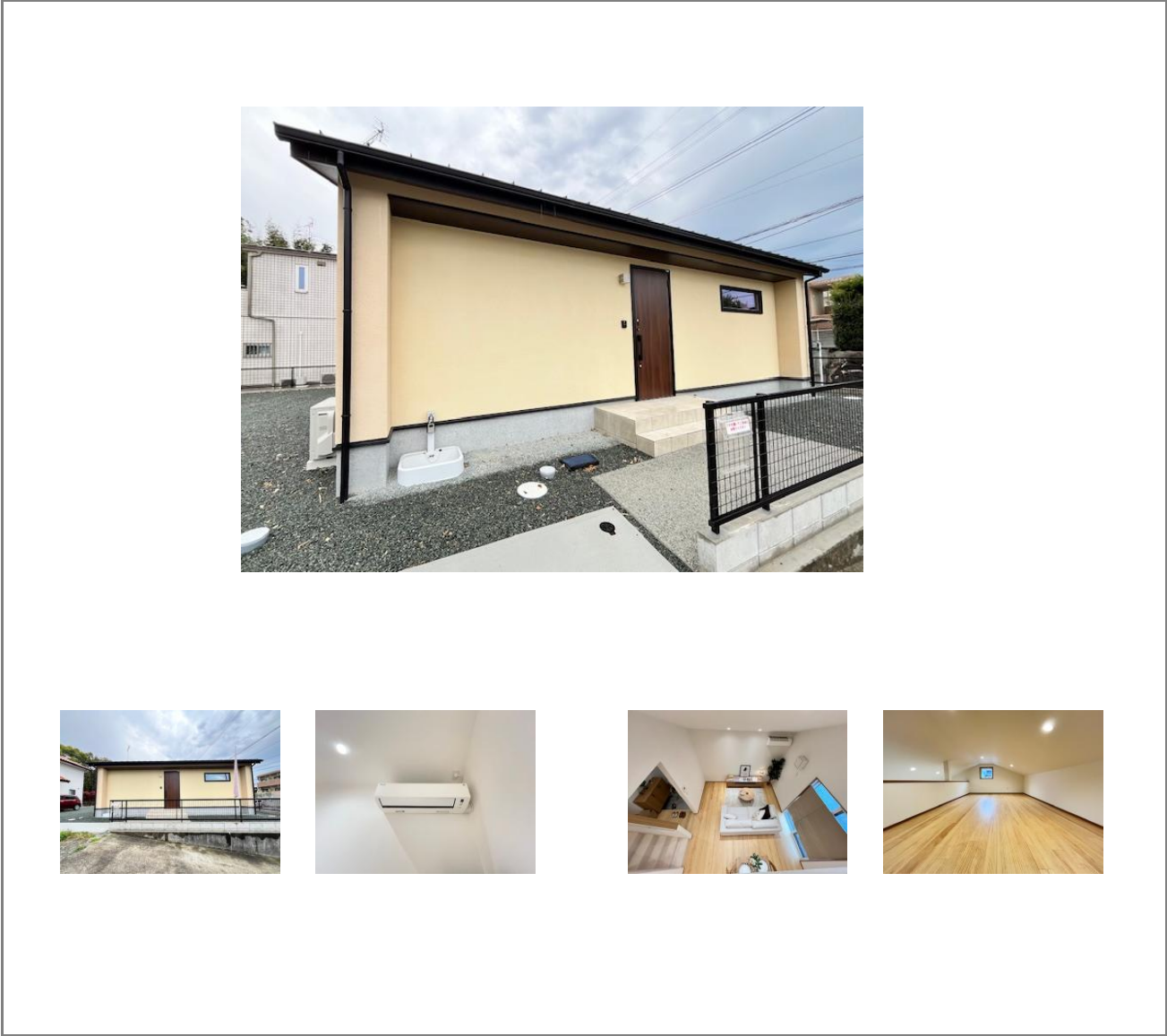




物件種目	新築戸建て		
物件名	西梶尾町 新築一戸建て		
価格	3,480万円	㎡単価	43.78万円/㎡
管理費		修繕積立金	
所在地	熊本県熊本市北区西梶尾町499番8、499番10		
交通	JR鹿児島本線(博多～八代) 西里駅 徒歩32分		
敷地面積	233.86㎡	地権割合共有持分	
土地権利	所有権	用途地域	1種中高
専有面積	壁芯 79.49㎡	バルコニー	
間取り	3LDK	建物構造	木造
所在階		地上階	1階建
築年月	2025年11月	総戸数	
駐車場有無	空きあり	駐車場料金	0円
設備・条件	水道公営、排水下水、バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、オール電化、浄水器、食器洗浄乾燥機、エコキュート、エアコン、24時間換気システム、収納スペース、シューズボックス、モニタ付インターホン、フローリング、駐車場2台分、閑静な住宅街		
その他 法令上の制限			
管理組合		管理形態	
管理人状況		管理会社	
分譲会社		施工会社	西建株式会社
現況	空き	引渡時期	即時
備考			

ラヴィアップ株式会社 本店	TEL: 0962737816 FAX: 0962737826	取引態様	仲介	特記事項
		広告	不可	
		報酬	3.0%	
宅建免許: 熊本県知事免許(02)第005361号	Email: info@lavieup.com			
保証協会: (公社) 不動産保証協会	所在地: 熊本県熊本市中央区新大江三丁目9番8号			
所属協会:				